

# Ejerlejlighedsforeningen Willemoesgade 41-43

## Referat fra møde i bestyrelsen d. 12. marts 2014

### Deltagere

Formand:	John, W43 3.tv.
Kasserer:	Niels, W43 4.tv.
Næstformand:	Mette, W43 2.tv.
Bestyrelsesmedlem	Klaus W43 st..th.
Suppleanter	Lene W43 4.th. Christoffer W41 4tv

### 1) Opfølgning fra sidste møde:

- afventer fortsat faktura fra leverandør på vinduer til Carina og René's lejlighed.
- Nyt rengøringsfirma (Akrobatterne) overtager rengøring af ejendommen pr. 1. maj

### 2) Status på tagsag

- Fredag d. 14.03.2014 afgøres voldgiftssagen

### 3) Nye beboere

Der afventes ny lejekontrat fra W43, 2.tv

Der afventes ejerpantebrev fra W43, 1tv

Der afventes information om ny lejer (Martin Brandt) W41, 3tv

### 4) Vand og Varme

- Niels undersøger omkostninger på en pumpe, der kan forhøje trykket på det varme vand i ejendommen.

### 5) Diverse udberinger

- Niels igangsætter undersøgelse af spæld i emhætte på 43W 4.th så emhætte fungerer mere optimalt.

### 6) Gårdlauget

Alle er velkomne til generalforsamling i gårdlauget den 28. April. Idéer til forbedringer i gården er ligeledes velkomne.

## **7) Arbejdsdage**

- Der indkaldes til arbejdsdage søndag d. 11. maj og lørdag d. 13. september  
Facaden skal bl.a. males og der skal ryddes grundigt op. Min. 1 person fra alle  
lejligheder opfordres til at deltage på disse to dage. Indkaldelse vil blive ophængt 4  
uger før. Hvis der er tid, skal der evt. opsættes nye dørskilte i kælderen.

## **8) Generalforsamling**

Der indkaldes til generalforsamling d. 23. april 2014.

Hvor bl.a årsregskabet gennemgås. Inden da, tilretter Niels ifølge aftale punkterne:  
Fond den 31. Dec, Forebyggelse af borebiller, Maling af trapper og reparation af  
vinduer.

## **9) Følgende møder**

- Onsdag d. 9. April – generalforsamling d. 23.april 2014 forberedes.

Referent 14.03.14 – Mette Ernst W43 1. tv