

Forslag til EF Willemoesgade 41-43

Undertegnede Niels Jørgensen og Lene Schuldt Jensen vil hermed gerne foreslå generalforsamlingen, at ejerne tilbydes endnu en runde, hvor defekt træ i ejendommens vinduer OG karme kan udskiftes for foreningens regning.

Dels mener vi, det er bedst for ejendommen og dermed foreningen som helhed, at så mange vinduesrammer som muligt bliver sat i stand, så vi dermed medvirker til at undgå en større foranstaltning senere, hvilket vil betyde en millioninvestering.

Dels gjaldt det oprindelige tilbud om at få repareret vinduerne kunselve vinduesRAMMERNE, dvs træet uden om glasset. I bestyrelsens forslag til nye vedligeholdelsesvedtægter er KARMTRÆET taget med, dvs det træ som har umiddelbar kontakt med murværket. Der er er en meget stor forskel på om det oprindelige tilbud indeholdt karmtræ eller ej, og derfor mener vi at der skal udbydes en ny tilbudsrunde, hvor såvel vinduesrammer som karmtræ er indeholdt, før vi kan stemme for, at vedligeholdelsen af disse områder skal overgå til den enkelte ejer.

Reparationer af vinduer og karme skal naturligvis godkendes af bestyrelsen for igangsætning.

Venlig hilsen

Niels Jørgensen

W43, 4.tv.

Lene Schuldt Jensen

W43, 4.th

Den 24. marts 2015